



M O D E R N O
I T A Ú N A



SAQUAREMA RECEBERÁ O QUE
HÁ DE MAIS MODERNO:

VOCÊ!



O que há de MODERNO?

O Moderno Itaúna foi projetado para proporcionar conforto e segurança, além de muita comodidade e sofisticação. Digno do seu estilo de vida, ele espera por **você!**





Um ambiente agradável para você e sua família!

Pavimento Térreo

- Hall de Acesso
- Vagas Privativas
- Lofts com 49,30m²
- Unidade de 1qtos tipo Garden de 50,60m² a 68,00m²
- Unidades 2qtos de 91,24m²

2º Pavimento

- Lofts com 49,30m²
- Unidades 2qtos com varanda de 81,87m²

Coberturas

Direito a uso de laje com previsão para instalação de piscina.

Esta imagem representa um modelo 3D do empreendimento.
Decorações e móveis meramente ilustrativos.

Aconchego e Conforto

Novamente, pensando em você e na sua família, a Atros Incorporações priorizou o máximo de conforto nas instalações do Moderno Itaúna, para seu total benefício.

Conheça Saquarema...

O paraíso ao seu alcance!

Praias paradisíacas, mar limpo e areia brilhante. Saquarema é um paraíso completo. Templo do Surf e do Rock, o lugar agrega todas as características necessárias para que você e sua família possam desfrutar de uma vida pacífica, confortável e agradável. Onde a brisa e o silêncio falam mais alto, os quatro cantos de Saquarema são refúgio para o corpo e para alma.



Etapa brasileira do Mundial de Surf

Itaúna é privilegiada ao receber a etapa brasileira do Mundial de Surf. Desde 2017 o local voltou a ser palco desse incrível espetáculo. O campeonato mundial reúne estrelas do surf, como Gabriel Medina, Filipe Toledo, John John Florence, Jordy Smith, Stephanie Gilmore, Tatiana Weston-Webb, entre outros.



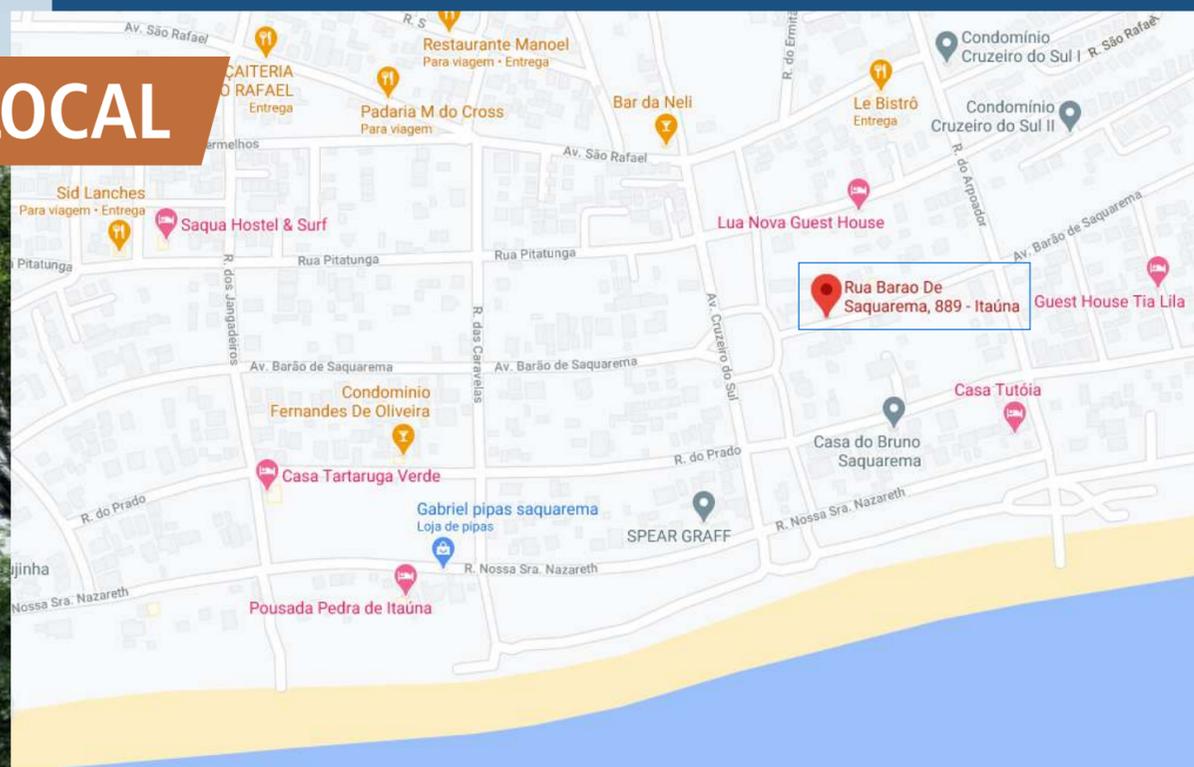
” Praia excelente para curtir com a família e as crianças. Você pode ver tartarugas nadando perto de você. Mar tranquilo perto da igreja ou das pedras no final da Oceânica. Mar limpo e transparente.

Lúcia Aparecida

A sua maior oportunidade espera por você!

O Moderno Itaúna é a chave para tudo isto, sendo a sua maior oportunidade para tomar posse de uma vida merecida. Cercado de restaurantes, bares e exuberâncias naturais, o Moderno Itaúna se mistura às belezas de Saquarema à poucos metros da praia...

LOCAL





Apartamento
101



Apartamento
102

Plantas humanizadas ilustrativas das unidades 101 e 102. Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do Empreendimento anexo ao contrato. O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislação vigente. Poderá haver pequenas variações nas áreas internas, sem ultrapassar os limites previstos na legislação.

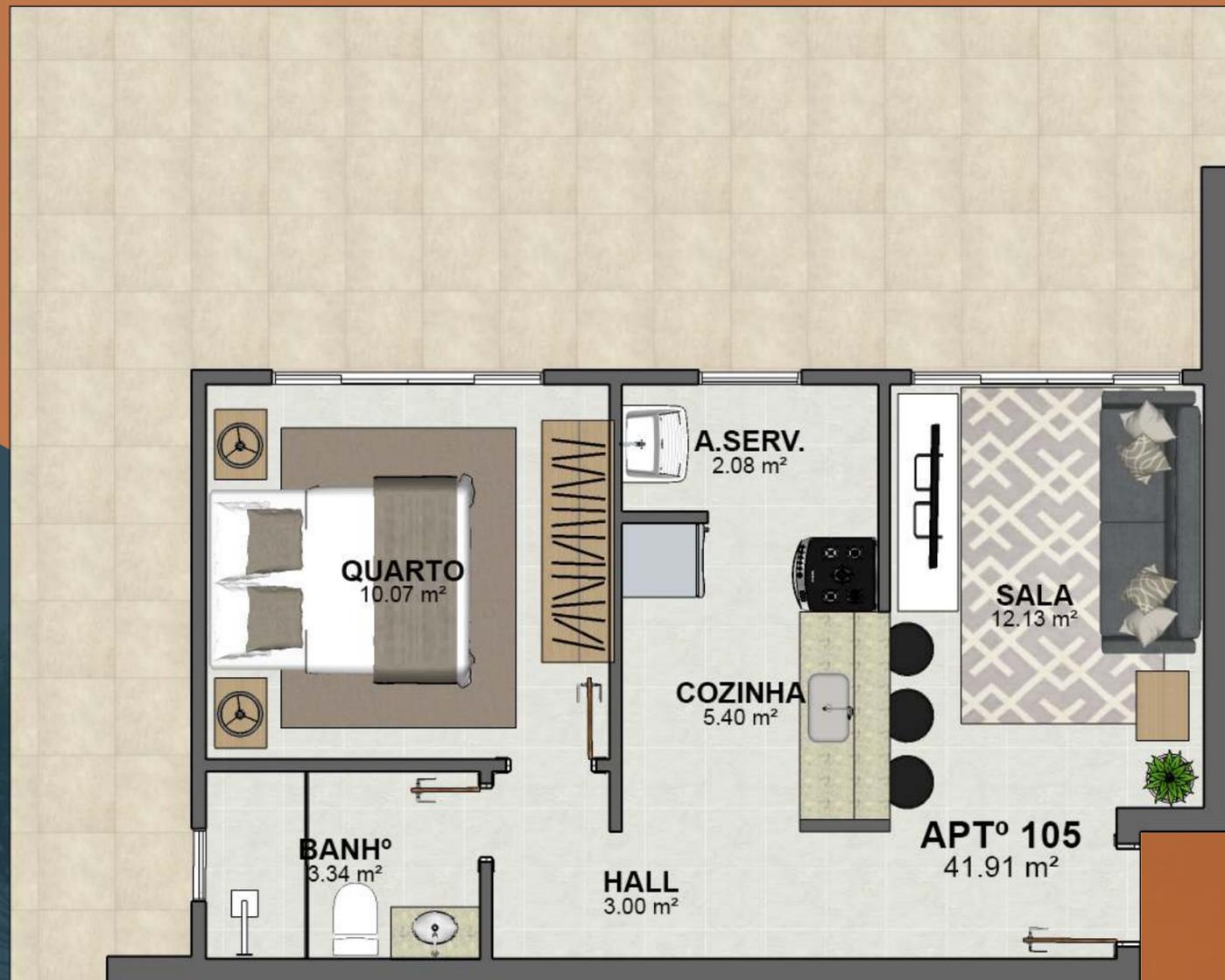


Apartamento
103



Apartamento
104

Plantas humanizadas ilustrativas das unidades 103 e 104. Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do Empreendimento anexo ao contrato. O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislação vigente. Poderá haver pequenas variações nas áreas internas, sem ultrapassar os limites previstos na legislação.



Apartamento
105



Apartamento
106

Plantas humanizadas ilustrativas das unidades 105 e 106. Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do Empreendimento anexo ao contrato. O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislação vigente. Poderá haver pequenas variações nas áreas internas, sem ultrapassar os limites previstos na legislação.



Apartamento
201

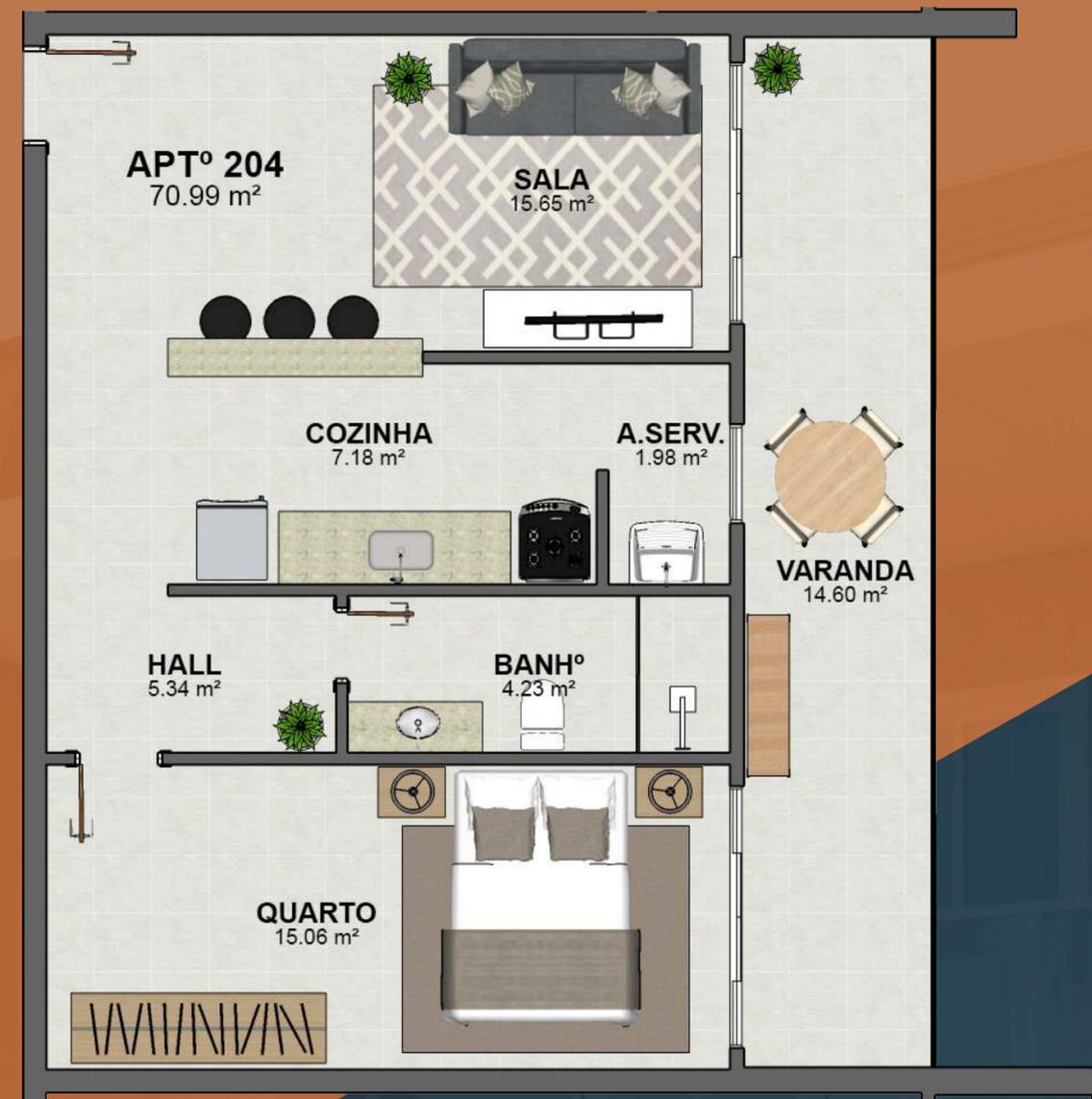


Apartamento
202

Plantas humanizadas ilustrativas das unidades 201 e 202. Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do Empreendimento anexo ao contrato. O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislação vigente. Poderá haver pequenas variações nas áreas internas, sem ultrapassar os limites previstos na legislação.

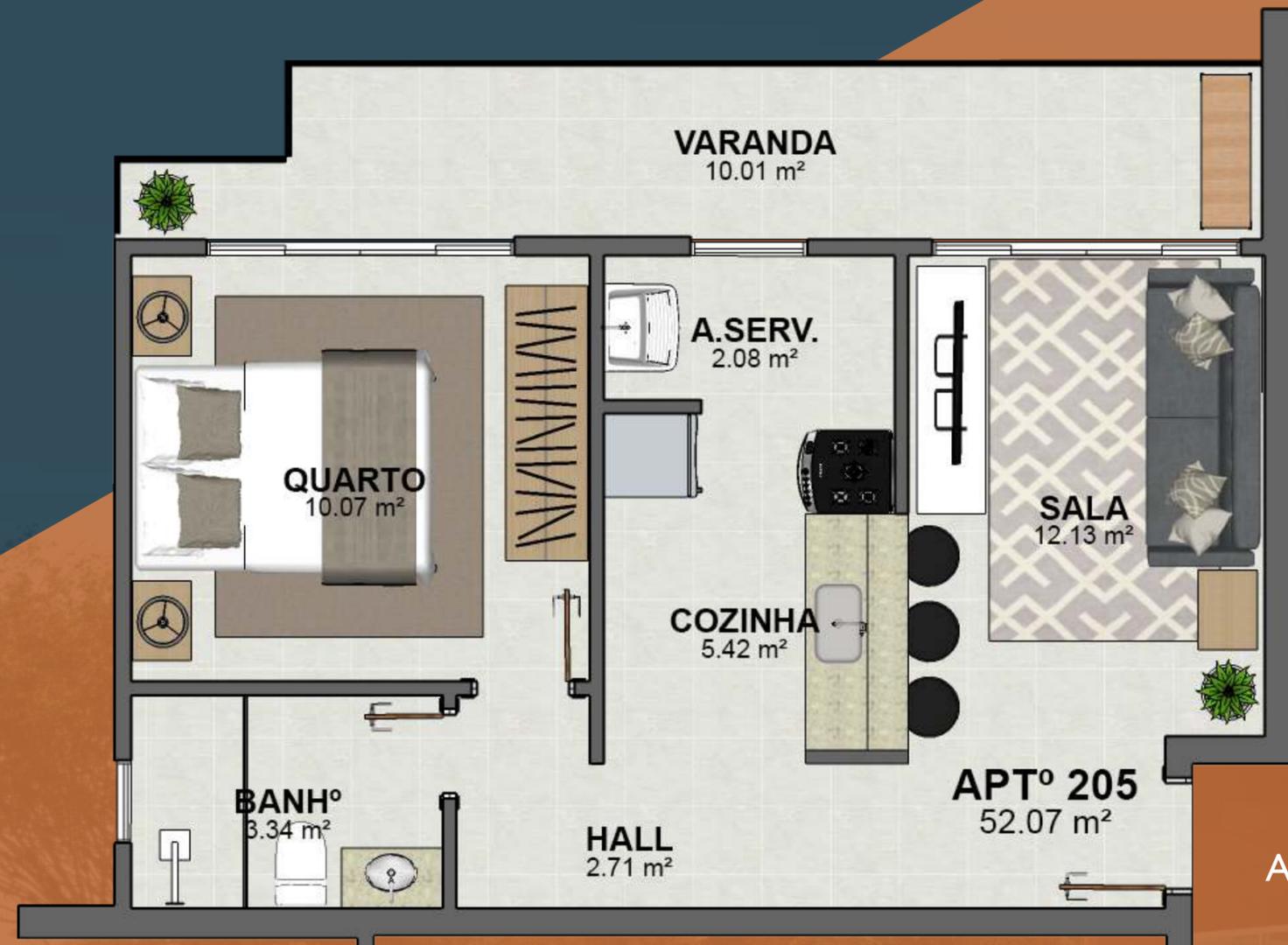


Apartamento
203

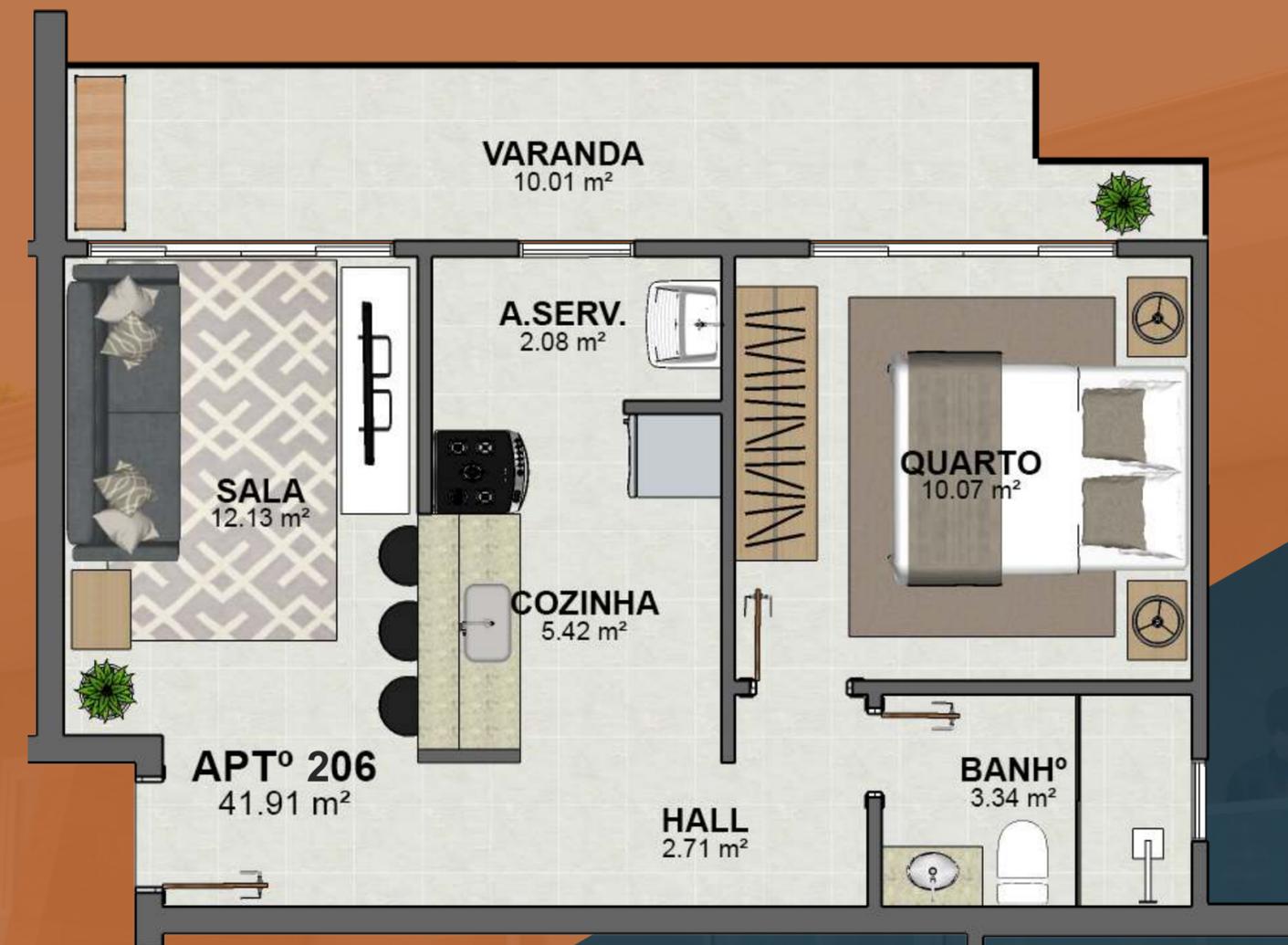


Apartamento
204

Plantas humanizadas ilustrativas das unidades 203 e 204. Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do Empreendimento anexo ao contrato. O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislação vigente. Poderá haver pequenas variações nas áreas internas, sem ultrapassar os limites previstos na legislação.



Apartamento
205



Apartamento
206

Plantas humanizadas ilustrativas das unidades 205 e 206. Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do Empreendimento anexo ao contrato. O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislação vigente. Poderá haver pequenas variações nas áreas internas, sem ultrapassar os limites previstos na legislação.

Mais uma realização:

